

**STUDI KASUS KONFLIK SENGKETA TANAH GEDUNG  
GEREJA JEMAAT SE'PON SOPAI KLASIS  
NONONGAN SALU**



**SKRIPSI**

**Diajukan kepada Fakultas Teologi dan Sosiologi Kristen  
Institut Agama Kristen Negeri (IAKN) Toraja sebagai Persyaratan  
Memperoleh Gelar Sarjana Agama (S.Ag.)**

**RIKATRI BARRUNG  
2320218744**

**Program Studi Misiologi  
FAKULTAS TEOLOGI DAN SOSIOLOGI KRISTEN  
INSTITUT AGAMA KRISTEN NEGERI TORAJA  
2025**

## HALAMAN PERSETUJUAN

Judul : Studi Kasus Konflik Sengketa Tanah Gedung Gereja Jemaat  
Se'pon Sopai Klasik Nonongan Salu

Disusun oleh :

Nama : Rikatri Barrung

NIRM : 2320218744

Program Studi : Misiologi

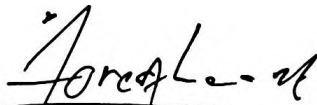
Fakultas : Teologi dan Sosiologi Kristen

Setelah dikonsultasikan, dikoreksi, dan diperbaiki berdasarkan arahan dosen pembimbing, maka skripsi ini disetujui untuk dipertahankan pada ujian skripsi yang diselenggarakan oleh Fakultas Teologi dan Sosiologi Kristen Institut Agama Kristen Negeri (IAKN) Toraja.


Tana Toraja, 10 Desember 2025

Dosen Pembimbing

Pembimbing I,

  
Yekhonya Foresthean Tangi Timbang, M.Si.  
NIDN. 0916027704

Pembimbing II,

  
Yudha Nugraha Manguju, M.Fil.  
NIDN. 2228039801

## HALAMAN PENGESAHAN

Judul : Studi Kasus Konflik Sengketa Tanah Gedung Gereja Jemaat  
Se'pon Sopai Klasik Nonongan Salu

Disusun oleh :

Nama : Rikatri Barrung  
Nirm : 2320218744  
Prodi : Misiologi  
Fakultas : Fakultas Teologi dan Sosiologi Kristen

Dibimbing oleh :


- I. Yekhonya Foresthen Tangi Timbang, M.Si.
- II. Yudha Nugraha Manguju, M.Fil.

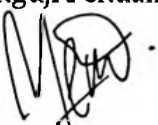
Telah dipertahankan di depan dewan penguji pada ujian sarjana (S-1)  
Institut Agama Kristen Negeri (IAKN) Toraja tanggal 16 Desember 2025 dan  
diyudisium tanggal 27 Januari 2026.

Dewan Penguji

Penguji Utama,

Penguji Pendamping,

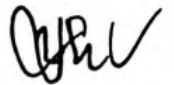
  
Andarias Tandi Sitammu, M.Th.  
NIDN. 2222056901

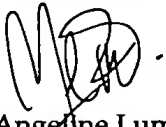
  
Merlin Brenda Angeline Lumintang, M.Th.  
NIDN. 2216059001

Panitia Ujian Skripsi

Ketua,

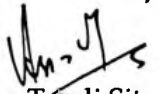
Sekretaris,

  
Dr. Yohanis Luni Tumanan, M.Th.  
NIDN. 2003037504

  
Merlin Brenda Angeline Lumintang, M.Th.  
NIDN. 2216059001

Mengetahui

Dekan,

  
Andarias Tandi Sitammu, M.Th.  
NIDN. 2222056901

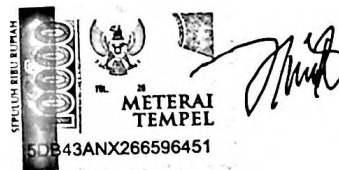
## SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Rikatri Barrung  
NIRM : 2320218744  
Fakultas : Teologi dan Sosiologi Kristen  
Program Studi : Misiologi  
Judul Skripsi : Studi Kasus Konflik Sengketa Tanah Gedung  
Gereja Jemaat Se'pon Sopai Klasis Nonongan Salu

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi tersebut merupakan hasil karya sendiri, kecuali kutipan-utipan yang dengan jelas disebutkan sumber rujukannya. Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa skripsi ini merupakan hasil saduran atau jiplakan dari karya orang lain, maka pihak kampus IAKN Toraja melalui rektor, berhak untuk mencabut gelar dan ijazah yang telah diberikan kepada saya.

Tana Toraja, 02 Februari 2026  
Yang Membuat Pernyataan



**Rikatri Barrung**  
**NIRM. 2320218744**

**SURAT PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH  
UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Rikatri Barrung  
NIRM : 2320218744  
Fakultas/Program Studi : Teologi dan Sosiologi Kristen/Misiologi

Dengan ini menyetujui untuk memberikan izin kepada pihak IAKN Toraja yaitu **Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif (*Non-Exclusive Royalti-Free Right*)** atas karya ilmiah skripsi yang berjudul:

Studi kasus konflik sengketa tanah gedung gereja jemaat Se'pon Sopai Klasis Nonongan Salu

Dengan ini pihak IAKN Toraja berhak menyimpan, mengelolanya dalam pangkalan data (*database*), mendistribusikannya dan menampilkan atau mempublikasikan sebagian dari skripsi ini (Bab 1 dan Bab 5) pada repository Perguruan Tinggi untuk kepentingan akademis dengan tetap mencantumkan nama sebagai penulis skripsi ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Tana Toraja, 02 Februari 2026  
Yang Membuat Pernyataan,



**Rikatri Barrung**  
**NIRM, 2320218744**

## **HALAMAN PERSEMBAHAN**

Skripsi ini penulis persembahkan untuk kedua orang tua penulis yakni Bapak Yohanis Barrung dan Ibu Alfrida Pasa'bi kepada saudara penulis Elroi Barrung dan Elroni Barrung serta kepada seluruh keluarga penulis yang senantiasa mendukung dalam segala hal dan segala situasi selama menempu pendidikan di kampus IAKN Toraja.

Skripsi ini juga penulis persembahkan bagi seluruh teman-teman dan sahabat penulis yang selalu mendukung serta memotivasi selama proses penyusunan skripsi ini.

## HALAMAN MOTTO

**"Melayani Bukan Karena Mampu, Tetapi Karena Terpanggil"**

*"siapa saja yang terbesar di antara kamu, hendaklah ia menjadi pelayanmu"*

(Matius 23:11)

"setiap orang tidak melihat proses yang kamu capai dan orang tidak melihat perjuangan yang begitu berat yang kamu alami tetapi orang hanya melihat hasilnya maka dari itu buktikan bahwa dirimu juga bisa dalam setiap hal walaupun banyak kekurangan "

## ABSTRAK

Konflik sengketa tanah yang terjadi di Gedung gereja jemaat Se'pon Sopai berjalan cukup lama. Kasus ini didasar oleh adanya konflik antara majelis gereja dan salah satu pemilik tanah tongkonan yang berdiri di Gedung gereja Sepon Sopai. Kasus tersebut terus berlanajur sampai tidak ada titik terang dan kasus ini akhirnya dibawa ke jalur hukum dan mencari titik permasalahan. Dan gereja berupaya mendamaikan konflik yang terjadi. tujuan dalam penelitian ini yaitu bagaimana majelis gereja berperan aktif majelis gereja ditengah-tengah konflik sengketa tanah. Teori manajemen konflik yang dikaji oleh Rusdiana berupaya mencari titik temu dan titik terang dalam konflik. Dalam kasus ini penulis memakai metode kualitatif dipilih dalam data ini karena dengan cara ini peneliti dapat mengumpulkan data yang terjadi didalam lapangan secara mendalam secara mendalam dari hasil penelitian tersebut adanya kesalahpahaman antara pemilik tanah dan salah satu majelis

Kata kunci:konflik, tanah,perselisihan, majelis



## ABSTRACT

*The land dispute at the Se'pon Sopai church building has been ongoing for quite some time. This case stemmed from a conflict between the church council and one of the landowners of the tongkonan (traditional Indonesian house) that stands on the site of the Sepon Sopai church building. The case dragged on until no resolution was reached, and the case was eventually taken to court to find the root cause of the problem. The church attempted to resolve the conflict. The purpose of this study is to examine how the church council actively participated in the land dispute. The conflict management theory studied by Rusdiana attempts to find common ground and a bright spot in the conflict. In this case, the author used a qualitative method because it allowed the researcher to collect in-depth data on the situation in the field. The results of this study revealed a misunderstanding between the landowner and one of the council members.*

*Keywords: conflict, land, dispute, council*